



## Robert Blunt

Spécialiste en aménagement

T : 416.777.7490 / C : bluntr@bennettjones.com

Toronto

### FORMATION

Université McMaster, B.A. (avec les honneurs) 1986

Université Queen's, maîtrise en planification, 1989

Robert Blunt est planificateur de l'utilisation des terres au sein du groupe immobilier de la société. Robert est un planificateur professionnel de l'utilisation des terres enregistré, reconnu par son institut provincial. Il a représenté un large éventail de clients, y compris des investisseurs institutionnels, des propriétaires fonciers industriels, des promoteurs résidentiels et commerciaux, des clients du secteur privé sans but lucratif et des sociétés énergétiques sur un large éventail de questions au cours des 25 dernières années, notamment :

- fournir des conseils sur les ententes de lotissement, les ententes de plan d'implantation, les ententes en vertu de l'article 37, les approbations de consentement et de dérogation mineure et les ententes de servitude, les ententes de partage des coûts;
- préparer tous les types de demandes d'aménagement, y compris les demandes de modification du plan officiel, les modifications aux règlements de zonage, les plans de lotissement, l'approbation du contrôle du plan d'implantation, les dérogations et les consentements, et l'approbation des conditions pour les indemnités de départ et les consentements à l'hypothèque en vertu de la Loi sur l'aménagement du territoire;
- représenter les propriétaires fonciers devant les comités du Conseil, les comités d'ajustement et les comités de division des terres; et
- préparer des rapports de diligence raisonnable et des appels auprès du Tribunal d'appel de l'aménagement local et de l'organisme d'appel local de Toronto, entre autres.

Robert a également agi à titre de responsable de la gestion de projet pour divers groupes de consultants professionnels, y compris d'autres planificateurs de l'utilisation des terres, des architectes, des ingénieurs civils, des évaluateurs immobiliers et des consultants en environnement.